

Theorie bouwbesluit (Opleiding Kernactiviteiten Bouw)

Het bouwbesluit is een verzameling van bouwtechnische voorschriften waar alle bouwwerken in Nederland minimaal aan moeten voldoen. Onder bouwwerken worden woningen, kantoren, winkels ziekenhuizen en andere gebouwen verstaan. Het bouwbesluit gaat in op voorschriften voor bouwwerken met betrekking tot veiligheid (brand, constructief), gezondheid, bruikbaarheid, energiezuinigheid en milieu. Zowel bij vergunningverlening als bij toezicht en handhaving bouw is het Bouwbesluit bepalend.



Meerwaarde

Na het volgen van deze module (en met goed gevolg afronden van het examen) ben jij zelfstandig in staat om:

1. de algemene werking van het Bouwbesluit toe te passen;
2. de indeling van een bouwwerk/gebouw in gebruiksfuncties, oppervlaktes, gebieden en ruimten toe te passen;
3. de systematiek voor het toetsen van een bouwwerk op de prestatie-eisen uit het Bouwbesluit toe te passen;
4. de werking van gelijkwaardigheid uit het Bouwbesluit toe te passen op een bouwplan;
5. de werking van particulier opdrachtgeverschap toe te passen op een bouwplan;
6. de werking van het rechtens verkregen niveau toe te passen op een bouwplan;
7. te bepalen wanneer het niveau 'bestaand, rechtens verkregen en nieuw' op een bouwwerk/bouwplan van toepassing is.

Kosten

De kosten voor deze module bedragen € 750,- (excl. btw). Deze module maakt onderdeel uit van de OK Bouw. Zie ook het leaflet voor de gehele OK Bouw voor meer informatie.

Voor wie

Deze module is geschikt voor medewerkers van gemeenten, provincies en of omgevingsdiensten die in hun werk te maken krijgen met toezicht en/of vergunningverlening bouw. Het betreft een gecombineerde opleiding voor toezichthouders, vergunningverleners én casemanagers.

Instroomeisen

Deelnemers hebben minimaal een afgeronde mbo bouw gerelateerde opleiding en beschikken over minimaal 3 jaar werkervaring in het vakgebied. Bouw gerelateerde hbo-deelnemers kunnen direct instromen (zonder werkervaring). Deelnemers met een afwijkende vooropleiding of aantal jaren werkervaring vragen wij om contact op te nemen met de manager opleidingen van Omgevingsdienst Nederland om te bepalen of instroom mogelijk is.

Lesmethode

Tijdens de module nemen wij de werking van het Bouwbesluit met de deelnemers door. Er wordt ingegaan op de algemene indeling en werking van het Bouwbesluit. De uitvoering van specifieke zaken zoals het rechtens verkregen niveau, particulier opdrachtgeverschap en gelijkwaardigheid worden toegelicht. Een bouwwerk/gebouw wordt op basis van het Bouwbesluit ingedeeld in de verschillende oppervlakten, gebieden en ruimten, waarbij het principe dat de aanvrager bepaalt voorop staat. Tot slot lichten wij op enkele algemene

onderwerpen de werking van de prestatie-eisen toe. Voor een verdieping op specifieke onderwerpen (geluid, brandveiligheid, constructieve veiligheid, energie, enz.) bieden wij aanvullende modules aan.

Module

De gehele OK Bouw wordt afgesloten met een examen. Deelnemers aan de losse module “theorie bouwbesluit” ontvangen na afronding een bewijs van deelname. Op verzoek is een deexamen voor deze module los af te nemen.

Duur: 4 dagdelen (16 uur) exclusief: 8 uur zelfstudie (het doornemen van lesstof)

Datum lesdag:

- 19 juni 2018 (13.00 uur – 21.30 uur)
- 26 juni 2018 (13.00 uur – 21.30 uur)

Groepsgrootte: maximaal 20 personen

Docent: Hajé van Egmond



Vakbekwaamheid docent: Hajé heeft ruim 15 jaar ervaring als adviseur op de vakgebieden omgevingsrecht, bouwregelgeving, handhaving en de kwaliteit van de bestaande bouw. Specifieke kennisvelden zijn handhavingsbeleid, omgevingsrecht (Wabo), vergunningsvrij bouwen, monitoringsonderzoeken en compliance. Naast adviesprojecten is hij ook docent op het gebied van Bouwplantoetsing, de Wabo, vergunningsvrij bouwen, Bouwbesluit 2012. Sinds 2013 is Hajé ook werkzaam als kwartiermaker voor het nieuwe stelsel van Kwaliteitsborging in de bouw.

Locatie: Eindhoven, kantoor Omgevingsdienst Nederland (op verzoek is deze module ook in-company af te nemen)

Mocht u nog vragen hebben naar aanleiding van onze informatie over de module Theorie bouwbesluit, dan kunt u hiervoor contact opnemen met manager opleidingen Jeroen van Drunen op nummer 06-13180822 of per mail op j.van.drunen@omgevingsdienstnederland.nl.