

NEN 2580/BAG (Opleiding Kernactiviteiten Bouw)

De Basisregistratie Adressen en Gebouwen (BAG) is van toepassing op alle gemeenten. In de BAG worden de verschillende aspecten van gebouwen vastgelegd. In de BAG zijn ook normen opgenomen over op welke wijze oppervlaktes ingemeten moeten worden. Een voorbeeld van de norm voor het inmeten van gebruiksoppervlakten betreft de NEN 2580. Toch zijn er verschillen tussen de werkwijze van de BAG, de NEN 2580 en bijvoorbeeld de wijze waarop makelaars oppervlaktes bepalen. Om goed te kunnen inmeten is kennis van de verschillende termen en waarden noodzakelijk.



Meerwaarde

Na het volgen van deze module (en met goed gevolg afronden van het examen) ben jij zelfstandig in staat om:

1. panden en verblijfsobjecten af te bakenen in het veld en vanaf bouwtekening;
2. de relatie te leggen tussen de BAG enerzijds en VTH-taken anderzijds;
3. verblijfsobjecten conform de NEN2580 in te meten;
4. onderscheid te maken tussen de BAG enerzijds en de Wabo en het Bouwbesluit anderzijds;
5. binnen het BAG-proces de BAG-toets uit te voeren.

Kosten

De kosten voor deze module bedragen € 200,- (excl. btw). Deze module maakt onderdeel uit van de OK Bouw. Zie ook het leaflet van de gehele OK Bouw voor meer informatie.

Voor wie

Deze module is geschikt voor medewerkers van gemeenten, provincies en of omgevingsdiensten die in hun werk te maken krijgen met toezicht op bouw en/of vergunningverleners bouwplannen. Het betreft een gecombineerde opleiding voor toezichthouders én vergunningverleners. Ook teamleiders of medewerkers van bouwbedrijven die veelvuldig te maken krijgen met zowel vergunningverlening als toezicht en handhaving kunnen deelnemen aan deze training.

Instroomeisen

Deelnemers hebben minimaal een afgeronde mbo-bouw gerelateerde opleiding en beschikken over minimaal 3 jaar werkervaring in het vakgebied. Bouw gerelateerde hbo-deelnemers kunnen direct instromen (zonder werkervaring). Deelnemers met een afwijkende vooropleiding of aantal jaar werkervaring vragen wij contact op te nemen met de manager opleidingen van Omgevingsdienst Nederland om te bepalen of instroom mogelijk is.

Lesmethode

Tijdens de module doorlopen wij de BAG, de bijbehorende meetinstructie, de NEN2580 en wordt ingegaan op de belangrijkste aspecten die voor een vergunningverlener en toezichthouder bouw van belang zijn. Je leert hoe een verblijfsobject volgens de NEN2580 moet worden ingemeten. Naast het inmeten wordt ingegaan op de registratie van de meetgegevens. Ook bespreken wij de invloed van vergunningsvrij bouwen in relatie tot de BAG-registratie in deze module.

Module

Deze module zorgt voor een brede kennis van de BAG en hoe gegevens gemeten en verwerkt worden in de BAG. Deelnemers aan de module "BAG" ontvangen na afronding een bewijs van deelname.

Duur: 1 dagdeel (4 uur) exclusief 1 uur zelfstudie (het doornemen van lesstof)

Datum lesdag:

- 11 september 2018 (13.00 uur – 17.00 uur)

Groepsgrootte: maximaal 20 personen

Docent: Damir Brnobic

Vakbekwaamheid docent: Damir heeft 10 jaar werkervaring met de BAG als medewerker, projectleider, beleidsadviseur, consultant en coach. Damir werkt als beleidsadviseur bij het ministerie van BZK en is betrokken bij het opstellen van de BAG 3.0.



Locatie: Eindhoven, kantoor Omgevingsdienst Nederland (op verzoek is deze module ook in-company af te nemen)

Mocht u nog vragen hebben naar aanleiding van onze informatie over de module NEN 2580/BAG, dan kunt u hiervoor contact opnemen met manager opleidingen Jeroen van Drunen op nummer 06-13180822 of per mail op j.van.drunen@omgevingsdienstnederland.nl.