

Bestemmingsplan (Opleiding Kernactiviteiten Bouw)

In een bestemmingsplan worden gebruiks- en bouw mogelijkheden vastgelegd. Iedere gemeente is verplicht om bestemmingsplannen vast te stellen en te actualiseren. Een van de toetsingscriteria bij een vergunning om te bouwen is het bestemmingsplan.



Meerwaarde

Na het volgen van deze module (en met goed gevolg afronden van het examen) ben jij zelfstandig in staat om:

1. uitleg te geven over het tot stand komen van een bestemmingsplan;
2. bestemmingsplannen te lezen;
3. (bouw)plannen te toetsen aan het bestemmingsplan;
4. de verschillende IMRO-coderingen binnen bestemmingsplannen te herkennen;
5. uitleg te geven over de mogelijkheden tot afwijking van het bestemmingsplan;
6. de verschillende verordeningen, bestemmingsplannen en beleidsstukken die onderdeel uitmaken van het ruimtelijk beleid uit te zoeken en toe te passen.

Kosten

De kosten voor deze module bedragen € 350,- (excl. btw). Deze module maakt onderdeel uit van de OK Bouw opleiding. Zie ook het leaflet van de gehele OK Bouw voor meer informatie.

Voor wie

Deze module is geschikt voor medewerkers van gemeenten, provincies en of omgevingsdiensten die in hun werk te maken krijgen met toezicht en vergunningverlening bouw waarbij toetsing aan het bestemmingsplan noodzakelijk is.

Instroomeisen

Deelnemers hebben minimaal een afgeronde mbo-bouwopleiding en beschikken over minimaal 3 jaar werkervaring in het vakgebied. Hbo-bouwkunde deelnemers kunnen direct instromen (zonder werkervaring).

Lesmethode

Tijdens de module nemen wij de totstandkoming van een bestemmingsplan door. Wij gaan verder in op welke wetgeving bestemmingsplannen verplicht zijn. Hoe worden bestemmingsplannen opgesteld en vastgesteld? Hoe toets je een (bouw)vergunning aan een bestemmingsplan en welke coderingen worden toegepast? Wat is een beheer verordening, wat zijn exploitatie plannen en hoe werken voorbereidingsbesluiten?

Module

De gehele OK Bouw wordt afgesloten met een examen. Deelnemers aan de losse module “Bestemmingsplan” ontvangen na afronding een bewijs van deelname. Op verzoek is een deexamen voor deze module los af te nemen.

Duur: 2 dagdelen (8 uur) exclusief 4 uur zelfstudie

Datum lesdag:

- 4 september 2018 (13.00 uur – 21.30 uur)

Groepsgrootte: maximaal 20 personen

Docent: Wim Coopmans

Vakbekwaamheid docent: Wim heeft ruim 15 jaar werkervaring (wetgeving algemeen, toezicht, handhaving, vergunningverlening, ruimtelijke ordening en beleid).

Locatie: Eindhoven, kantoor Omgevingsdienst Nederland (op verzoek is deze module ook in-company af te nemen)



Mocht u nog vragen hebben naar aanleiding van onze informatie over de module Bestemmingsplan, dan kunt u hiervoor contact opnemen met manager opleidingen Jeroen van Drunen op nummer 06-13180822 of per mail op j.van.drunen@omgevingsdienstnederland.nl.